

Anforderungen an ein CARPORT oder an eine ÜBERDACHUNG

Plandarstellung nach § 15 NÖ BO 2014 (1.3.2026) Maßstäbliche Darstellung und Beschreibung des Vorhabens in zweifacher Ausfertigung

1. Lageplan, Größe und Abstände zu allen Grenzen eintragen. Auch zum eigenen Haus.
2. Grundriss
3. Ansichten 4x, Höhe (max. 3,0m)
4. Schnitt, Höhe (max. 3,0m)
5. Angabe welche Wand eventuell geschlossen sein soll/ Womit- Material
6. Materialangaben: Boden, Fundament, Säulen, Dacheindeckung
7. Dimensionen ALLER tragenden Teile
8. Säulen – stehen wo? Und worauf?
9. Regenwasser kommt wohin? Versickerung.

10. Baubeschreibung Allgemein – was wird gebaut

Anforderungen für jede weitere GARTENHÜTTE bis max. 10m² überbaute Fläche (Dachfläche)

Plandarstellung nach § 15 NÖ BO 2014 (1.3.2026) Maßstäbliche Darstellung und Beschreibung des Vorhabens in zweifacher Ausfertigung

1. Lageplan, Größe und Abstände zu allen Grenzen eintragen. Auch zum eigenen Haus
2. Grundriss
3. Ansichten 4x, Höhe (max. 3,0m)
4. Schnitt, Höhe (max. 3,0m))
5. Materialangaben
6. Regenwasser kommt wohin? Versickerung etc.

7. Baubeschreibung Allgemein- was wird gebaut

Anforderungen an eine EINFRIEDUNG

Plandarstellung nach § 15 NÖ BO 2014 (1.3.2026) Maßstäbliche Darstellung und Beschreibung des Vorhabens in zweifacher Ausfertigung

1. Im Lageplan, Abstände und genaue Längen eintragen,
2. Türen und Tore eintragen mit genauen Meterangaben und Abständen zu Grenzen
3. Grundriss darstellen/ farblich markieren
4. Ansichten Höhe (max. 3,0m zum Anrainer)
5. Schnitt mit Fundament, Höhe (max. 3,0m zum Anrainer)
6. Materialangaben

7. Beschreibung – was wird gebaut